

DODATOK Č. 1 K ZMLUVE O NÁJME NEHNUTEĽNOSTI

uzatvorenej podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
medzi týmito zmluvnými stranami:

Č. zmluvy MBB a.s.: 196/2025/CRZ-I

Č. zmluvy Mesto Banská Bystrica: 1086/2025/OEM

(ďalej aj len ako „Dodatok č. 1“)

Článok I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Obchodné meno: **MBB a.s.**

Sídlo: ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica

Konajúca prostredníctvom: Ing. Dušan Argaláš, predseda predstavenstva
Mgr. Zuzana Detková, člen predstavenstva

IČO: 36 039 225

DIČ: 2020093504

IČ DPH: SK2020093504

Bankové spojenie: SLSP, a.s., Bratislava

Číslo účtu v tvare IBAN: SK23 0900 0000 0050 5316 7544

spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri vedenom
Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka
číslo: 601/S

(ďalej aj len ako „Prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Názov: **Mesto Banská Bystrica**

Sídlo: Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica

Konajúca prostredníctvom: Ján Nosko, primátor

IČO: 00 313 271

DIČ: 2020451587

Bankové spojenie: ČSOB, a.s., pobočka Banská Bystrica

Číslo účtu v tvare IBAN: SK77 7500 0000 0040 1679 5432

(ďalej aj len ako „Nájomca“)

(ďalej Prenajímateľ a Nájomca spoločne aj len ako „Zmluvné strany“ a každý z nich samostatne aj len ako „Zmluvná strana“)

Čl. II.

Predmet dodatku

Na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán sa mení v Čl. X. Záverečné ustanovenia bod 2.2 a znie nasledovne:

2.2 Táto Zmluva zanikne dňom 31.12.2026 v prípade, ak v lehote do 31.12.2026 nebude splnená odkladacia podmienka v zmysle bodu 2.1.

Čl. III.
Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 1 je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých Prenajímateľ obdrží tento Dodatok č. 1 v dvoch rovnopisoch a Nájomca v troch rovnopisoch. Každý rovnopis má platnosť originálu.
2. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán. Dodatok č. 1 je povinne zverejňovanou informáciou v súlade s § 5a ods. 1 zákona o slobodnom prístupe k informáciám a bude zverejnený v Centrálnom registri zmlúv.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, tento Dodatok č. 1 uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, tento Dodatok č. 1 nebol uzatvorený v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, bez nátlaku, tento Dodatok č. 1 si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu tento Dodatok č. 1 podpisujú.

V Banskej Bystrici, dňa **18. 12. 2025**

V Banskej Bystrici, dňa **22-12-2025**

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
MBB a.s.
Ing. Dušan Argaláš
predseda predstavenstva

.....
Mesto Banská Bystrica
Ján Nosko, primátor

.....
MBB a.s.
Mgr. Zuzana Detková
člen predstavenstva

MBB a.s.
974 01 Banská Bystrica

MESTO
BANSKÁ BYSTRICA